

*** INSCHRIJFFORMULIER HUUR ***

BEHORENDE BIJ HUURVOORWAARDEN
Brinkhof te Berkel en Rodenrijs

Document: INSCHRIJFFORMULIER HUUR

Datum:

Bijlage: I van HUURVOORWAARDEN

Gewenste woning

Plaats: **Berkel en Rodenrijs**

Voorkeur bouwnummer(s)

Let op, niet opgegeven bouwnummers worden niet aan u toegewezen.

1^e keuze: ____ 5^e keuze: ____ 9^e keuze: ____ 13^e keuze: ____ 17^e keuze: ____

2^e keuze: ____ 6^e keuze: ____ 10^e keuze: ____ 14^e keuze: ____ 18^e keuze: ____

3^e keuze: ____ 7^e keuze: ____ 11^e keuze: ____ 15^e keuze: ____ 19^e keuze: ____

4^e keuze: ____ 8^e keuze: ____ 12^e keuze: ____ 16^e keuze: ____

Soort woning: Appartement

Gewenste ingangsdatum:

Hoe lang verwacht u deze woning te huren?

Persoonlijke gegevens aanvrager

Achternaam: Voorna(a)m(en) voluit:

Adres: Postcode + woonplaats:

Geboortedatum: Geboorteplaats:

Geslacht: 0 Man 0 Vrouw Nationaliteit:

Rekeningnummer: Beroep:

Telefoonnummer privé: Faxnummer privé:

Telefoonnummer werk: Faxnummer werk:

Mobiel telefoonnummer: E-mail adres:

Burgerlijke staat: 0 Ongehuwd 0 Samenlevingscontract 0 Geregistreerd partnerschap 0 Gehuwd
0 Gescheiden *

* kopie echtscheidingsconvenant of voorlopige beschikking bijvoegen

Kopie geldig legitimatiebewijs bijvoegen (rijbewijs, identiteitsbewijs of paspoort).

Persoonlijke gegevens partner

Achternaam: Voorna(a)m(en) voluit:

Adres: Postcode + woonplaats:

Geboortedatum: Geboorteplaats:

Geslacht 0 Man 0 Vrouw Nationaliteit:

Rekeningnummer: Beroep:

Telefoonnummer privé: Faxnummer privé:

Telefoonnummer werk: Faxnummer werk:

Mobiel telefoonnummer: E-mail adres:

Burgerlijke staat: 0 Ongehuwd 0 Samenlevingscontract 0 Geregistreerd partnerschap 0 Gehuwd
0 Gescheiden *

* kopie echtscheidingsconvenant of voorlopige beschikking bijvoegen

Kopie geldig legitimatiebewijs bijvoegen (rijbewijs, identiteitsbewijs of paspoort).

Samenstelling van het huishouden

Aantal inwonende kinderen: Leeftijd(en):

Aantal andere inwonende: Leeftijd(en):

Bewoner sociale huurwoning (1)

Laat u een zelfstandige sociale huurwoning achter in de gemeente Lansingerland: 0 Ja 0 Nee

Bij welke woningbouwcorporatie huurt u deze woning/appartement?

Wat is uw huidige huurprijs?

* Indien u de huur van een zelfstandige sociale huur- woning/appartement in Lansingerland opzegt met een maximale huurprijs van € 763,47 (prijspeil 2022), krijgt u voorrang bij de toewijzing van een appartement.

* Als een andere bewoner achterblijft, komt de sociale huur- woning/appartement niet vrij voor een nieuwe verhuur en is de voorrang niet van toepassing.

* Indien u aanspraak maakt op deze voorrang, zullen wij na de toewijzing bij de woningbouwcorporatie controleren of uw woning/appartement daadwerkelijk is opgezegd.

* De toewijzing van de/het huur- woning/appartement gebeurt, in het geval dat deze voorrangsregeling van toepassing is, op basis van inkomen van laag naar hoog.

Woningstarter (2)

Woont u nog bij uw ouders in Lansingerland of heeft u 5 jaar aaneengesloten

onzelfstandig in Lansingerland gewoond?

0 Ja 0 Nee

* Starters die nog bij hun ouders in Lansingerland wonen of die 5 jaar aaneengesloten onzelfstandig in Lansingerland gewoond hebben krijgen, na de mensen die een sociale huur- woning/appartement achterlaten, voorrang op de overige kandidaten.

* Kandidaten die aanspraak maken op deze voorrang dienen als bewijs een uittreksel uit het bevolkingsregister als bijlage aan dit formulier te hechten.

* De toewijzing van de/het huur- woning/appartement gebeurt, in het geval dat deze voorrangsregeling van toepassing is, op basis van inkomen van laag naar hoog.

Overige kandidaten (3)

Bent u geïnteresseerd in het appartement ondanks het gegeven dat u zich niet kwalificeert

voor een voorrangsregeling?

0 Ja 0 Nee

* Indien géén van de gegadigden zich kwalificeert voor één van de voorrangsregelingen zal het appartement verhuurd worden aan een overige kandidaat.

Financiële gegevens

A. Bent u in loondienst?

0 Ja 0 Nee

Zo ja, bijgaande "werkgeversverklaring" in laten vullen en samen met een kopie van de meest recente salarisstrook bij dit inschrijfformulier voegen.

Zo nee, waaruit bestaat uw inkomen waarvan de huur zal worden betaald?

1. Zelfstandig ondernemer → een volledige balans over de afgelopen drie jaar bijvoegen, opgemaakt door een AA accountant + een uittreksel uit het handelsregister van de kamer van Koophandel (niet ouder dan ½ jaar)
2. Gepensioneerd → een recente jaaropgave (en opgave eigen vermogen)
3. Eigen vermogen → een belastingopgave, een opgave en verklaring van een bankinstelling en/of accountantsverklaring bijvoegen

B. Is uw partner in loondienst?

0 Ja 0 Nee

Zo ja, bijgaande extra "werkgeversverklaring" in laten vullen en tezamen met een kopie van de meest recente salarisstrook bij dit inschrijfformulier voegen.

C. Heeft u en/of uw partner financiële verplichtingen? Ja Nee

Zo ja, welke?

- | | | |
|--|-------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Persoonlijke lening: | van €..... | Lasten per maand: €..... |
| <input type="checkbox"/> Doorlopend krediet: | van €..... | Lasten per maand: €..... |
| <input type="checkbox"/> Hypotheek huidige woning: | van €..... | Lasten per maand: €..... |
| Verkoopwaarde: | c.a. €..... | |
| <input type="checkbox"/> Alimentatieverplichting: | van €..... | Lasten per maand: €..... |
| <input type="checkbox"/> Anderszins, te weten: | van €..... | Lasten per maand: €..... |

Huidige woonsituatie

Beschikt u thans over een huur- of een koopwoning? Ja, huur
 Ja, koop
 Nee

Hoe lang woont u al op dit adres? Maanden/jaar

Zo ja, is dit een appartement of grondgebonden woning? Appartement
 Grondgebonden woning

Heeft u huisdieren of bent u voornemens huisdieren te nemen?

- Ja, nl.....
 Nee

Bespeelt u of één van uw gezinsleden een muziekinstrument of bent u voornemens een muziekinstrument te gaan bespelen?

- Ja, nl.....
 Nee

- Indien uw huidige woonruimte een huurwoning is, verzoeken wij u bijgaande "verhuurdersverklaring" in te laten vullen en bij dit inschrijfformulier te voegen.
- Is uw huidige woonruimte een koopwoning, dan verzoeken wij u bijgaande "hypotheeknemersverklaring" in te laten vullen en bij dit inschrijfformulier te voegen.

Op deze inschrijving zijn onderstaande toewijzingsregels en voorschriften van toepassing:

- De gegevens die men dient aan te leveren, zijn nodig ter bevordering van het verhuurproces en in het belang van zowel de verhuurder als van de kandidaat huurder.
- Alleen volledig ingevulde en ondertekende inschrijfformulieren kunnen in behandeling worden genomen.
- Indien de verhuurder aan de hand van de door de aanvrager ingediende documenten twijfelt of de kandidaat huurder aan financiële en andere voorwaarden kan voldoen, zal de verhuurder extra informatie opvragen bij derden. Dit kan gaan om het opvragen van een BKR-verklaring, Verklaring Belastingdienst, Verklaring Omtrent Gedrag en/of er kan bij een derde (onafhankelijke) partij een huurtoets aangevraagd worden.
- De inschrijving is geheel vrijblijvend, zowel de ingeschrevene(n) als de verhuurder verplichten zich niet tot huur of verhuur.

Door dit formulier te tekenen gaan wij akkoord met de toewijzingsregels en voorschriften en geven wij toestemming om de ingevulde gegevens en de eventueel nader te overleggen gegevens op te nemen in de door de verhuurder gevoerde administraties totdat besloten is of er wel of geen huurovereenkomst wordt afgesloten. De gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld.

Ondertekende verklaart dat hij/zij alle gegevens naar waarheid heeft ingevuld en ondertekend

te d.d.

Naam aanvrager: Naam partner:

Handtekening aanvrager: Handtekening partner: