



	Bouw- nummer	Type- nummer	Oppervlak (m ² gbo) excl. berging	Separate berging op -1 (m ²)	Terras oriëntatie	Terras / buitenruimte (m ²)	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status
Begane grond	1	A	157 m ²	5,0 m ²	zuidwest	21 m ²	€ 612.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	2	C	108 m ²	5 + 5,9 m ²	zuidwest	11 m ²	€ 462.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder en twee bergingen	Vrij
Eerste verdieping	3	A	157 m ²	5,0 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 609.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	4	B	157 m ²	5,0 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 624.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
Tweede verdieping	5	A	157 m ²	5,0 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 612.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	6	B	157 m ²	5,0 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 627.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
Derde verdieping	7	A	157 m ²	5,0 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 615.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	8	B	157 m ²	5,0 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 630.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
Vierde verdieping	9	A	157 m ²	5,4 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 618.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	10	B	157 m ²	5,4 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 633.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
Vijfde verdieping	11	A	157 m ²	5,5 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 621.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	12	B	157 m ²	5,5 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 636.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
Zesde verdieping	13	A	157 m ²	7,1 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 624.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	14	B	157 m ²	7,4 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 639.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
Zevende verdieping	15	A	157 m ²	7,4 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 627.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
	16	B	157 m ²	7,1 m ²	zuidwest	15 m ²	€ 642.900	Eigen parkeerplaats in parkeerkelder	Vrij
Penthouse	17	D	254 m ²	12,0 m ²	zuidwest	52 m ²	€ 1.250.000	Twee parkeerplaatsen in parkeerkelder en royale patio	Vrij

Verkoopstand d.d. 14-10-2020

Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. 21% BTW).
- De uitvoering van de appartementen en opties is conform de verkoopbrochure d.d. 22-07-2020 en overige verkoopdocumentatie d.d. 14-10-2020.
- Vermelde oppervlakten zijn indicatief.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (6% vanaf 1 maart 2021) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De opties staan vermeld op een aparte prijslijst:
 - De meerprijs van de opties kan na de sluitingsdatum en/of het starten van de bouw afwijken van de prijslijst.
- De koopsommen zijn geldig tot 31-12-2020.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie

Van Dullink Makelaars
Kerksingel 2
2651 CC BERKEL EN RODENRIJS
T: 010 - 511 44 55
E: info@vandullink.nl
I: www.vandullink.nl

Ontwikkeling en verkoop

Berkel Centrum West
is een samenwerking
tussen ABB Bouwgroep
en Waaijer Projectrealisatie
T: 0184 - 495 495
I: www.berkelcentrumwest.nl

Realisatie

ABB Bouw B.V.
Molendijk 160
3361 ER Sliedrecht
I: www.abbbouwgroep.nl